



**Obec Hažlín,
Obecný úrad v Hažlíne, Hlavná 200, 086 14 Hažlín**

Č. sp.: HAZ-2025/174-OCU

V Hažlíne dňa 15.07.2025

Vec: Návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Hažlín - oznámenie o prerokovaní

V Y H L Á Š K A

Obec Hažlín, ako orgán územného plánovania v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v spojení s § 30 zákona č. 50/1976. Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Hažlín č. 17/10/2024 zo dňa 06.12.2024, obstaráva Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Hažlín (ďalej len ZaD č. 1 ÚPN-O Hažlín). Ich spracovateľom je spoločnosť Invest Leasing, s.r.o. Prešov s hlavným riešiteľom Ing. arch. Jozefom Kužmom.

Návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Hažlín (ďalej len ZaD č.1 ÚPN-O Hažlín) rieši 8 lokalít s návrhom zmien a doplnkov funkčného využitia územia v rámci katastrálneho územia obce Hažlín a zosúladenie platného znenia územnoplánovacej dokumentácie s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja.

Predmetom Návrhu Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Hažlín sú tieto lokality:

Číslo zmeny	Parcelné čísla pozemkov	Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN-O	Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách
1	C KN č. 675,676 k.ú. Hažlín	zeleň rodinných domov (stav)	plocha bývania - rodinných domov (návrh)
2	C KN č. 1110/2, 1112/1, 1112/2, 1113/2 k.ú. Hažlín	zeleň rodinných domov (stav)	plocha bývania - rodinných domov (návrh)
3	C KN č. 717/1 k.ú. Hažlín	zeleň rodinných domov (stav)	plocha bývania - rodinných domov (návrh)
4	C KN č. 159 k.ú. Hažlín	zeleň rodinných domov (stav)	plocha bývania - rodinných domov (návrh)
5	C KN č k.ú. 7415/2, 7415/3, 7456/1, 7456/2, 9552/2, 9552/3, 9552/6 k.ú. Hažlín	trvalo trávnatý porast, sprievodná líniová zeleň (stav)	plocha bývania - rodinných domov (návrh)
6	C KN č.143/4 k.ú. Hažlín	zeleň rodinných domov (stav)	plocha bývania - rodinných domov (návrh)
7	C KN č. 9552/5 k.ú. Hažlín	sprievodná líniová zeleň (stav)	účelová cesta (návrh)
8	C KN č. 1216/3, 1216/12, 1216/13, k.ú. Hažlín	zeleň rodinných domov (stav)	miestna cesta (návrh)

Obec Hažlín, ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a v spojení § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **oznamuje verejnosti prerokovanie**

Návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Hažlín

Návrh ZaD č. 1 ÚPN-O Hažlín je uložený k nahliadnutiu na Obecnom úrade obce Hažlín **od 17.07.2025 do 18.08.2025** každý pracovný deň počas úradných hodín a na webovom sídle obce Hažlín - [Úradná tabuľa](#).

Verejnosť je oprávnená podať pripomienky k Návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O Hažlín do 30 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia na adresu: **Obec Hažlín, Obecný úrad Hažlín, Hlavná č. 200, 086 14 Hažlín**, alebo elektronicky na e-mailovú adresu obechazlin@gmail.com prípadne osobným doručením.

V prípade, že Vaše stanovisko nebude doručené v stanovenej lehote, má sa za to, že k návrhu územnoplánovacej dokumentácie nemáte pripomienky.

Ing. Peter Dulenčín, PhD.
starosta obce

Vyhláška vyvesená dňa: 16.07.2025

Vyhláška zvesená dňa: